## 土地探しのお手伝い



## 【とち LABO】

お家を建てたいけど、土地がない!土地探しのスタートは「とちラボ」から。

※土地を購入してお家づくりを計画する時に、こんなお困りごとがあったとお聞きします・・・

- □良い土地が見つかったと思って購入したが、お家を計画すると希望の間取りが計画 できない・・・
- □「仲介手数料」を支払わなくてもよい土地があったなんて・・・
- □不動産取得税などの税金の軽減措置の手続きを知らなかった・・・
- □良いと思う土地を購入したら、土地にお金をかけすぎて、お家にかける予算が足らなくなってしまった・・・etc

## 「とちラボ」を使うと...?





土地探しは、建てたいお家や予算とのバランスがポイント。

【とちラボ】は、建築設計事務所の目線でお客様のニーズに合った、ベストな 土地探しをお手伝いします。

「この土地はダメだろう・・・」と思っていた土地でも設計次第で「意外とイイ土 地かも」ってこともあります。

限られたご予算の中で、「土地探しからのお家づくり」をご希望の方、お気軽に ご相談ください。

また、土地の販売・仲介が目的ではありませんので、仲介手数料などは不要です。

『ご予算に合ったベストな土地』を一緒に探していきましょう!

「土地探しご提案シート」にご記入の上、とちラボにお申し込みください。ご予算やご要望に合った土地のご紹介をさせていた だきます。